



平成 21 年 11 月 4 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 R I S E
 代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 兵 頭 利 広
 (J A S D A Q : コード番号 8836)
 問 合 せ 先 コーポレート統括部
 総 務 部 長 杉 山 顕 士
 (T E L : 0 3 - 5 2 8 3 - 0 8 5 1)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向等を踏まえ、平成 21 年 5 月 1 日に発表いたしました平成 22 年 3 月期第 2 四半期累計期間の業績予想（連結・個別）について下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 22 年 3 月期第 2 四半期累計期間業績予想数値の修正（平成 21 年 4 月 1 日～平成 21 年 9 月 30 日）

(1) 連結業績予想

(単位:百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四半期純利益	1 株 当 たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	1,400	40	30	30	△0 円 49 銭
今回発表予想 (B)	1,375	29	51	35	△0 円 47 銭
増減額 (B - A)	△25	△11	21	5	—
増 減 率 (%)	△1.8	△27.5	70.0	16.7	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 平成 21 年 3 月期第 2 四半期	1,827	△1,851	△2,036	△2,301	△5 円 47 銭

(2) 個別業績予想

(単位:百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四半期純利益	1 株 当 たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	1,400	40	30	30	△0 円 49 銭
今回発表予想 (B)	1,375	29	51	36	△0 円 47 銭
増減額 (B - A)	△25	△11	21	6	—
増 減 率 (%)	△1.8	△27.5	70.0	20.0	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 平成 21 年 3 月期第 2 四半期	1,827	△1,850	△2,034	△2,298	△5 円 46 銭

2. 業績予想の修正理由

(1) 連結業績予想の修正

引き続き厳しい景気情勢の中、主に前事業年度より繰り越した不動産商品物件の販売に注力し、又、引き続き経費の削減に努めてきました。

その結果、売上高は、若干予想を下回るものの、ほぼ当初の予想に近づく 1,375 百万円の見通しであります。

利益面につきましては、組織のスリム化や無駄な経費の徹底した削減に努めた結果、黒字化を達成することができる見通しであります。

営業利益に関しては、マンション分譲において若干の値引き販売を実施した結果、当初の予想を下回る 29 百万円、経常利益、四半期純利益に関しては、有利子負債の残高を見込み以上の速さで圧縮することができ、それに伴う支払利息の削減が進み当初の予想を上回り、経常利益 51 百万円、四半期純利益 35 百万円になる見通しであります。

(2) 個別業績予想の修正

個別業績予想につきましても、上記と同様の理由により修正いたします。

3. 通期の業績予想について

通期の業績予想につきましては、景気回復の見通しが依然として不透明で、しばらくは厳しい状況が続くものと予想されますが、現時点におきましては連結・個別ともに前回発表の予想数値に変更はありません。今後の動向を踏まえ、修正が必要であるとの判断に至った場合には直ちに公表いたします。

※ 上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なることがあります。