

平成 18 年 12 月 29 日

コブコ株式会社の株式の取得（子会社化）の基本合意に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 12 月 29 日開催の取締役会にてコブコ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長 菊池 博紀）の株式の取得に関する基本合意について決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1．株式の取得の理由

当社は、平成 18 年 12 月 12 日に株式会社東理ホールディングスとの間で、不動産事業について業務提携をいたしましたが、不動産情報収集力と開発案件に強みを持つコブコ株式会社の子会社化により、今後の不動産事業におけるより一層のシナジー効果を高めるため、このたび株式会社東理ホールディングスより、コブコ株式会社の全株式を取得するものであります。

この子会社化に伴い、コブコ株式会社が現在手掛けている宅地分譲の開発案件の協力、商業施設の開発等共同事業の展開、不動産情報の共有化等、スピーディーな事業展開をすすめ、今後の不動産事業の拡大を図ってまいります。

2．異動するコブコ株式会社の概要

(1) 商 号	コブコ株式会社
(2) 代 表 者	代表取締役社長 菊池 博紀
(3) 本 店 所 在 地	東京都中央区八重洲二丁目 7 番 12 号
(4) 設 立 年 月 日	平成 16 年 1 月 21 日
(5) 主 な 事 業 内 容	不動産事業・投資銀行業務・金融事業・経営コンサルタント事業・環境事業・インターネット事業・通信販売事業
(6) 事業年度の末日	3 月 31 日
(7) 従 業 員 数	6 名
(8) 主 な 事 業 所	東京
(9) 資 本 金 の 額	310 百万円
(10) 発行済株式総数	6,200 株
(11) 大株主構成及び持株比率	株式会社東理ホールディングス（100％）

(12) 最近事業年度における業績の動向

	平成 17 年 9 月期	平成 18 年 3 月期	平成 18 年 9 月中間期
売 上 高	16,284 千円	591 千円	136,865 千円
売 上 総 利 益	16,284 千円	591 千円	99,713 千円
営 業 利 益	8,804 千円	25,462 千円	11,026 千円
経 常 利 益	3,548 千円	16,966 千円	12,285 千円
当 期 純 利 益	3,253 千円	15,486 千円	7,456 千円
総 資 産	136,000 千円	450,223 千円	1,773,210 千円
純 資 産	10,247 千円	294,761 千円	479,000 千円
資 本 金 の 額	10,000 千円	310,000 千円	310,000 千円
1 株当たり配当金	—	—	—

(注) 平成 18 年 3 月期は決算期の変更により、平成 17 年 10 月 1 日から平成 18 年 3 月 31 日までの数値となっております。

3. 株式の取得先

- (1) 商 号 株式会社東理ホールディングス
- (2) 代 表 者 代表取締役社長 福村康廣
- (3) 本 店 所 在 地 東京都中央区八重洲二丁目 8 番 5 号
- (4) 主 な 事 業 内 容 子会社の経営管理、ダイカスト、不動産、コンサルティング
- (5) 当 社 と の 関 係 業務提携先

4. 取得株式数、取得金額および取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合 0%) (議決権の数 0 個)
- (2) 取 得 株 式 数 6,200 株 (取得予定価額 830 百万円) (議決権の数 6,200 個)
- (3) 異動後の所有株式数 6,200 株 (所有割合 100%) (議決権の数 6,200 個)

(注) 取得予定価額につきましては、株式譲渡契約締結日に正式金額をお知らせいたします。

5. 日程

- 平成 18 年 12 月 29 日 取締役会決議
- 平成 19 年 1 月 31 日 株式譲渡契約 (予定)
- 平成 19 年 3 月 31 日 株券引渡し期日 (予定)

6. 今後の見通し

本件の業績に及ぼす影響につきましては、判明次第お知らせいたします。

以 上