



平成23年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成22年8月13日

上場会社名 株式会社 R I S E 上場取引所 J Q
 コード番号 8836 URL http://www.rise-i.co.jp
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 兵頭 利広
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役コーポレート統括部長 (氏名) 安川 力夫 (TEL) 03 (5283) 0851
 四半期報告書提出予定日 平成22年8月16日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有・無
 四半期決算説明会開催の有無 : 有・無

(百万円未満切捨て)

1. 平成23年3月期第1四半期の連結業績（平成22年4月1日～平成22年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|-------------|-----|-------|------|---|------|---|--------|---|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 23年3月期第1四半期 | 147 | △61.8 | △44 | — | △43 | — | △41 | — |
| 22年3月期第1四半期 | 386 | 4.0 | △65 | — | △50 | — | △66 | — |

| | 1株当たり 四半期純利益 | | 潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益 | |
|-------------|-----------------|----|----------------------------|---|
| | 円 | 銭 | 円 | 銭 |
| 23年3月期第1四半期 | △0 | 35 | — | — |
| 22年3月期第1四半期 | △0 | 41 | — | — |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | | 純資産 | | 自己資本比率 | | 1株当たり純資産 | |
|-------------|-------|-------|-------|-------|--------|-----|----------|--|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 | % | 円 | 銭 | |
| 23年3月期第1四半期 | 4,984 | 3,794 | 3,794 | 3,794 | 76.1 | △16 | 38 | |
| 22年3月期 | 5,044 | 3,836 | 3,836 | 3,836 | 76.0 | △16 | 02 | |

(参考) 自己資本 23年3月期第1四半期 3,794百万円 22年3月期 3,836百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | | | | |
|------------|--------|---|--------|----|--------|----|----|----|
| | 第1四半期末 | | 第2四半期末 | | 第3四半期末 | 期末 | 合計 | |
| | 円 | 銭 | 円 | 銭 | 円 | 銭 | 円 | 銭 |
| 22年3月期 | — | — | 0 | 00 | — | — | 0 | 00 |
| 23年3月期 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 23年3月期(予想) | — | — | 0 | 00 | — | — | 0 | 00 |

(注) 当四半期における配当予想の修正有無 : 有・無

3. 平成23年3月期の連結業績予想（平成22年4月1日～平成23年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、第2四半期(累計)は対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1株当たり 当期純利益 | |
|-----------|-------|-------|------|------|------|-------|-------|-------|----------------|----|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 | 銭 |
| 第2四半期(累計) | 360 | △73.8 | △40 | — | △40 | — | △40 | — | △0 | 63 |
| 通期 | 1,200 | △41.7 | 30 | 29.8 | 30 | △39.7 | 30 | △46.0 | △1 | 03 |

(注) 当四半期における業績予想の修正有無 : 有・無

4. その他（詳細は、添付資料2ページ「2. その他の情報」をご覧ください。）

(1) 当四半期中における重要な子会社の異動 : 有・無

(注) 当四半期会計期間における連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動の有無となります。

(2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の適用 : 有・無

(注) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用の有無となります。

(3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

① 会計基準等の改正に伴う変更 : 有・無

② ①以外の変更 : 有・無

(注) 「四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更」に記載される四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の有無となります。

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）

| | | | |
|----------|--------------|--------|--------------|
| 23年3月期1Q | 471,433,970株 | 22年3月期 | 471,433,970株 |
|----------|--------------|--------|--------------|

② 期末自己株式数

| | | | |
|----------|----------|--------|----------|
| 23年3月期1Q | 968,765株 | 22年3月期 | 968,765株 |
|----------|----------|--------|----------|

③ 期中平均株式数（四半期累計）

| | | | |
|----------|--------------|----------|--------------|
| 23年3月期1Q | 470,465,205株 | 22年3月期1Q | 470,465,205株 |
|----------|--------------|----------|--------------|

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続が実施中です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信（添付資料）2ページ「1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報（3）連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|----------------------------------|---|
| 1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報 | 2 |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報 | 2 |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報 | 2 |
| 2. その他の情報 | 2 |
| (1) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要 | 2 |
| 3. 四半期連結財務諸表 | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書 | 4 |
| (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書 | 5 |
| (4) 継続企業の前提に関する注記 | 6 |
| (5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 | 6 |

1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益が改善傾向にあり、一部で輸出や生産に持ち直しの動きがみられたものの、雇用情勢は引き続き厳しい状況が続いており、依然として先行き不透明な状況にあります。

このような状況の下、当第1四半期連結累計期間は、主に前連結会計年度末より繰り越した不動産商品物件の販売に注力し、また、引き続き経費の削減に努めてまいりました。

売上高につきましては、福島県郡山市の宅地15区画の引渡しが完了し、また、保有物件二棟の賃貸収入が安定収益となり売上に貢献いたしました。

利益面につきましては、販売費及び一般管理費（前年同期比39.8%減）、営業外費用（前年同期比86.9%減）の削減に努めましたが、売上収益が販売費及び一般管理費をまかないきれず、営業損失、経常損失、四半期純損失を計上しました。

以上の結果、当第1四半期連結累計期間の業績は、売上高147百万円（前年同期は386百万円）、営業損失44百万円（前年同期は65百万円の営業損失）、経常損失43百万円（前年同期は50百万円の経常損失）、四半期純損失41百万円（前年同期は66百万円の四半期純損失）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、4,984百万円となり、前連結会計年度末に比べて60百万円減少しました。これは、現金及び預金が25百万円増加したものの、保有販売用不動産の販売によりたな卸資産が62百万円減少したことと、有形固定資産が減価償却費を計上したことにより16百万円減少したことが主な要因です。

負債は、1,189百万円となり、前連結会計年度末に比べて18百万円減少しました。これは長期借入金の約定弁済による3百万円の減少、および補償損失引当金が目的使用により6百万円減少したことが主な要因です。

純資産は、3,794百万円となり、前連結会計年度末に比べて41百万円減少しました。これは四半期純損失41百万円を計上したことによるものです。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

当第1四半期連結累計期間の業績に関しては、売上高、利益ともにほぼ計画通りに推移しております。現時点で第2四半期連結累計期間および通期の業績予想に変更はありません。

2. その他の情報

(1) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要

当第1四半期連結会計期間より、「資産除去債務に関する会計基準」（企業会計基準第18号 平成20年3月31日）及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第21号 平成20年3月31日）を適用しております。

この適用により、当第1四半期連結会計期間の財務諸表に与える影響は軽微であります。

3. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

| | 当第 1 四半期連結会計期間末 (平成22年 6 月30日) | 前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成22年 3 月31日) |
|---------------|-----------------------------------|--|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 1,107 | 1,082 |
| たな卸資産 | 711 | 773 |
| 営業出資金 | 165 | 165 |
| その他 | 241 | 238 |
| 貸倒引当金 | △0 | △0 |
| 流動資産合計 | 2,226 | 2,259 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 1,335 | 1,335 |
| 減価償却累計額 | △161 | △144 |
| 建物(純額) | 1,174 | 1,190 |
| 土地 | 1,395 | 1,395 |
| その他 | 9 | 9 |
| 減価償却累計額 | △9 | △9 |
| その他(純額) | 0 | 0 |
| 有形固定資産合計 | 2,569 | 2,586 |
| 無形固定資産 | 0 | 0 |
| 投資その他の資産 | 188 | 198 |
| 固定資産合計 | 2,758 | 2,785 |
| 資産合計 | 4,984 | 5,044 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形及び買掛金 | 1 | 1 |
| 1年内償還予定の社債 | 352 | 352 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 13 | 14 |
| 未払法人税等 | 4 | 11 |
| 補償損失引当金 | 34 | 40 |
| その他 | 119 | 115 |
| 流動負債合計 | 527 | 536 |
| 固定負債 | | |
| 社債 | 90 | 90 |
| 長期借入金 | 13 | 16 |
| 受入敷金保証金 | 554 | 563 |
| 引当金 | 3 | 2 |
| 固定負債合計 | 662 | 671 |
| 負債合計 | 1,189 | 1,208 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 2,000 | 2,000 |
| 資本剰余金 | 2,381 | 2,381 |
| 利益剰余金 | 14 | 55 |
| 自己株式 | △600 | △600 |
| 株主資本合計 | 3,794 | 3,836 |
| 純資産合計 | 3,794 | 3,836 |
| 負債純資産合計 | 4,984 | 5,044 |

(2) 四半期連結損益計算書
(第 1 四半期連結累計期間)

(単位 : 百万円)

| | 前第 1 四半期連結累計期間 (自 平成21年 4 月 1 日 至 平成21年 6 月 30 日) | 当第 1 四半期連結累計期間 (自 平成22年 4 月 1 日 至 平成22年 6 月 30 日) |
|---------------------|---|---|
| 売上高 | 386 | 147 |
| 売上原価 | 284 | 90 |
| 売上総利益 | 102 | 56 |
| 販売費及び一般管理費 | 168 | 101 |
| 営業損失 (△) | △65 | △44 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 0 | 0 |
| 受取配当金 | 0 | 0 |
| 施設管理収入 | — | 0 |
| 電柱設置料 | — | 0 |
| 投資有価証券売却益 | 11 | — |
| 未払配当金除斥益 | 8 | — |
| その他 | 1 | 0 |
| 営業外収益合計 | 22 | 2 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 7 | 0 |
| その他 | 0 | 0 |
| 営業外費用合計 | 7 | 0 |
| 経常損失 (△) | △50 | △43 |
| 特別利益 | | |
| 貸倒引当金戻入額 | — | 2 |
| 特別利益合計 | — | 2 |
| 特別損失 | | |
| 貸倒引当金繰入額 | 15 | — |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額 | — | 0 |
| 特別損失合計 | 15 | 0 |
| 税金等調整前四半期純損失 (△) | △65 | △41 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 0 | 0 |
| 法人税等合計 | 0 | 0 |
| 四半期純損失 (△) | △66 | △41 |

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位 : 百万円)

| | 前第 1 四半期連結累計期間 (自 平成21年 4 月 1 日 至 平成21年 6 月 30 日) | 当第 1 四半期連結累計期間 (自 平成22年 4 月 1 日 至 平成22年 6 月 30 日) |
|------------------------|---|---|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 税金等調整前四半期純損失 (△) | △65 | △41 |
| 減価償却費 | 16 | 16 |
| 貸倒引当金の増減額 (△は減少) | 15 | △2 |
| 退職給付引当金の増減額 (△は減少) | 0 | 1 |
| 補償損失引当金の増減額 (△は減少) | — | △6 |
| 受取利息及び受取配当金 | △0 | △0 |
| 支払利息 | 7 | 0 |
| 投資有価証券売却損益 (△は益) | △11 | — |
| 売上債権の増減額 (△は増加) | 0 | — |
| たな卸資産の増減額 (△は増加) | 260 | 62 |
| 仕入債務の増減額 (△は減少) | △0 | 0 |
| 未払消費税等の増減額 (△は減少) | △7 | △13 |
| その他 | △48 | 9 |
| 小計 | 165 | 28 |
| 利息及び配当金の受取額 | 0 | 0 |
| 利息の支払額 | △5 | △0 |
| 法人税等の支払額 | △2 | △1 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | 157 | 26 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 投資有価証券の売却による収入 | 32 | — |
| 貸付金の回収による収入 | 0 | 2 |
| その他 | 3 | — |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | 36 | 2 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 短期借入金の純増減額 (△は減少) | △15 | — |
| 長期借入金の返済による支出 | △3 | △3 |
| 配当金の支払額 | △0 | — |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | △18 | △3 |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少) | 175 | 25 |
| 現金及び現金同等物の期首残高 | 301 | 1, 082 |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高 | 476 | 1, 107 |

(4) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。